

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu12.2025 roku pomiędzy:

Skarbem Państwa – Centralnym Ośrodkiem Szkolenia Służby Więziennej w Kulach z siedzibą i adresem: Kule 2, 42-110 Popów NIP: 574-10-41-354, zwanym w treści umowy „Kupującym”, reprezentowanym przez:

ppłk. Tomasza Nawrockiego – Komendanta Ośrodka

a

.....
została zawarta umowa następującej treści.

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 zł, do którego nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż na rzecz Kupującego wraz z dostarczeniem fabrycznie nowych urządzeń do zarządzania systemem grzewczym w pawilonach hotelowych COSSW w Kulach, zgodnie z tabelą:

Lp.	Nazwa urządzenia	Numer kat.	Liczba sztuk
1.	Centrala Sinum EH-02 PRO	WG.23.0131	1
2.	Extender EX-G1	WG.23.0100	24
3.	Bezprzewodowy siłownik grzejnikowy G1 – do 6 lat pracy	WG.12.0014	77
4.	Bezprzewodowy czujnik otwarcia okna KO -biały	WG.03.0097	187
5.	Bezprzewodowy regulator pokojowy R-8z-biały	WG.11.0303	75

zwanym dalej „asortymentem”, stanowiących własność Sprzedawcy, na warunkach opisanych w umowie, zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Sprzedawca oświadcza, że asortyment spełnia wszystkie parametry określone w zaproszeniu do składania ofert, a ponadto: jest fabrycznie nowy, oryginalny i wolny od wad.
3. Sprzedawca zobowiązany jest do przeprowadzenia instruktarzu montażu i konfiguracji urządzeń.
4. Sprzedawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności przy realizacji zobowiązań wynikających z umowy oraz jest odpowiedzialny za zgodność przedmiotu umowy z warunkami technicznymi oraz wymaganiami jakościowymi określonymi dla asortymentu.
5. Sprzedawca dostarczy asortyment jednorazowo na własny koszt i ryzyko do dnia **29.12.2025 r.** do siedziby Kupującego w godzinach 8.00-14.00 z wyłączeniem sobót, niedziel oraz dni świątecznych po wcześniejszym powiadomieniu o terminie dostawy wskazanego w Umowie przedstawiciela Kupującego.
6. Sprzedawca zorganizuje dostawę asortymentu własnym transportem wraz z rozładowaniem lub zleci dostawę innemu przewoźnikowi, na własne ryzyko oraz w ramach ceny określonej w § 2 ust. 1 Umowy.

7. Odbiór jakościowy i ilościowy asortymentu zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym.
8. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze, że dostarczony asortyment jest niezgodny z zamówieniem lub posiada widoczne wady uniemożliwiające jego prawidłowe użytkowanie (dostarczenie wadliwego asortymentu), Sprzedawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego asortymentu na wolny od wad, w terminie nieprzekraczającym 10 dni roboczych, licząc od dnia podpisania protokołu zawierającego ujawnione w trakcie odbioru niezgodności.
9. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi podpisany protokół odbioru potwierdzający dostarczenie przedmiotu umowy w stanie wolnym od wad, przy czym w przypadku gdy tylko część asortymentu jest wadliwa, to Kupujący nie może odmówić zapłaty za część asortymentu będącego Przedmiotem umowy, który został prawidłowo dostarczony bez wad.

§ 2

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę w wysokości:.....zł netto (słownie:.....), to jest zł brutto (słownie:.....), w tym VAT.
2. Cena, o której mowa w ust. 1 powyżej uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
3. Ceny jednostkowe zostały wskazane w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy.
4. Zapłata ceny nastąpi po dostarczeniu asortymentu do siedziby Kupującego, przelewem na wskazany przez Sprzedawcę rachunek bankowy w terminie 30 dni od dnia doręczenia Kupującemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 3

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Kupującego do kontaktów ze Sprzedawcą oraz odbioru asortymentu, sporządzenia protokołu odbioru, potwierdzenia prawidłowości, terminowości, ilości i jakości jest , tel.mail.....
2. Osobą upoważnioną do kontaktów w kwestii realizacji Umowy ze strony Sprzedawcy jest....., tel.mail.....
3. Strony zobowiązane są do współdziałania oraz wzajemnego informowania w ramach realizacji przedmiotowej Umowy.
4. Osoby wymienione w ust. 1 i 2 mogą zostać zmienione w trakcie realizacji po uprzednim pisemnym poinformowaniu drugiej Strony. Powiadomienie o powyższych zmianach nie stanowi zmiany umowy wymagającej sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 4

1. Sprzedawca udziela na asortyment 24 miesięcznej gwarancji i wystawi Kupującemu stosowny dokument gwarancyjny.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego, po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Rękojmia wygasa trzy miesiące po upływie terminu gwarancji. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się po podpisaniu protokołu zdawczo odbiorczego.
4. Jeżeli w ramach gwarancji Sprzedawca dokonał usunięcia wad, termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, przez który Kupujący nie mógł korzystać z asortymentu z powodu wady, chyba że usunięcie wady wymagało dokonania istotnej naprawy lub wymiany asortymentu lub jego części na nowy. W przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, zgodnie z art. 581 Kodeksu cywilnego termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia

rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca jako gwarant wymienił część rzeczy, postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej.

5. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Sprzedawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Kupującego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
6. Sprzedawca pokrywa wszelkie koszty napraw gwarancyjnych, które mogą wynikać podczas użytkowania, w szczególności będące następstwem wad konstrukcyjnych, produkcyjnych lub materiałowych.
7. Po stwierdzeniu wady lub usterki przedmiotu umowy w okresie gwarancji, Kupujący wezwie Sprzedawcę w formie pisemnej za potwierdzeniem odbioru, faksem, drogą elektroniczną lub telefonicznie do jej usunięcia we wskazanym w wezwaniu terminie.
8. Sprzedawca w terminie do 2 dni roboczych od daty otrzymania wezwania przystąpi do usunięcia ujawnionej wady lub usterki. Strony mogą ustalić inny termin usunięcia wad lub usterek jeżeli podyktowane jest to obiektywnymi przyczynami, o których istnieniu Sprzedawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Kupującego.
9. Jeżeli Sprzedawca nie przystąpi do usunięcia wad lub usterek w terminie określonym w ust. 7 powyżej lub odmówi ich usunięcia, Kupujący może zlecić usunięcie wad lub usterek podmiotowi trzeciemu, a powstałymi w związku z tym kosztami obciążyć Sprzedawcę. W takim przypadku Sprzedawca zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty wynikłe z tego tytułu w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania. Usunięcie wad lub usterek przez podmiot trzeci nie powoduje utraty przez Kupującego uprawnień z tytułu gwarancji.
10. Trzecia naprawa w okresie gwarancyjnym uprawnia Kupującego do żądania wymiany asortymentu na nowy wolny od wad.
11. Sprzedawca zobowiązuje się do usunięcia w ramach gwarancji lub rękojmi wad i usterek, o których został powiadomiony przez Kupującego przed upływem okresu gwarancyjnego lub okresu rękojmi określonego w ust. 3 powyżej.

§ 5

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Kupujący może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Sprzedawca zobowiązuje się do zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) w wysokości 10 % wartości brutto określonej w § 2 ust. 1, na wypadek odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Sprzedawca;
 - 2) w wysokości 0,2 % wartości brutto określonej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 5;
 - 3) w wysokości 0,2 % wartości brutto określonej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi licząc od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Jeśli podczas realizacji przedmiotu umowy zaistnieją jakiekolwiek przyczyny niezależne od Sprzedawcy, ze względu na które termin realizacji dostawy i jej zakres nie mogą być dotrzymane, Sprzedawca niezwłocznie powiadomi o nich na piśmie Kupującego.
4. Kupujący zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Niezależnie od naliczenia kar umownych Kupujący może usunąć, w zastępstwie Sprzedawcy i na jego koszt i ryzyko, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie, na co nie będzie wymagana odrębna zgoda Sprzedawcy.
6. Kary umowne będą potrącane z należnościami przysługującymi Sprzedawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy, na co Sprzedawca wyraża zgodę.
7. Suma kar umownych nie może przekroczyć 10% ceny brutto określonej w § 2 ust. 1 umowy.

8. Kupującemu przysługuje prawo do odstąpienia również w przypadku gdy:
- 1) Sprzedawca nie dostarczy asortymentu w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 4;
 - 2) Sprzedawca dostarczy wadliwy asortyment w rozumieniu § 1 ust. 8 i nie zastąpi go przedmiotem wolnym od wad pomimo upływu terminu, o którym mowa w § 1 ust. 8.

§ 6

1. Kupujący dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - 1) terminu jej realizacji, jeżeli zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nieleżące po stronie Sprzedawcy, a zmiana jest konieczna dla należytego wykonania umowy;
 - 2) w zakresie zmiany ceny w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług.
2. Warunkiem wprowadzenia zmiany jest wystąpienie strony z wnioskiem o zmianę wraz z podaniem przyczyny zmiany. Obowiązek wykazania wystąpienia przestanek uzasadniających zmianę umowy spoczywa na stronie występującej z wnioskiem o zmianę.
3. Zmiany w zakresie numerów telefonów, adresów i adresów e-mail wskazanych w niniejszej umowie, dokonuje się niezwłocznie w drodze pisemnego zawiadomienia drugiej Strony. Zmiany takie nie stanowią zmiany umowy. W razie zaniechania obowiązku poinformowania o zmianie adresu, korespondencję wysłaną na adres dotychczasowy uznaje się za doręczoną prawidłowo. Za równoznaczną z formą pisemną przyjmuje się elektroniczną formę zgłoszenia.

§ 7

1. Każda ze stron Umowy oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, w odniesieniu do danych osobowych osób odpowiedzialnych za bieżące kontakty robocze (tzw. dane kontaktowe) lub wykonujących czynności faktyczne wynikające z Umowy. Przekazywane na potrzeby realizacji Umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres poczty elektronicznej.
2. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, przetwarzane są przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratorów danych) jedynie w celu i zakresie niezbędnym do realizacji zadań związanych z wykonaniem zawartej Umowy.
3. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych sobie wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności przepisami RODO.
4. Każda ze stron zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych oraz zapewnia wypełnienie obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji umowy.

§ 8

1. Dla ewentualnych sporów wynikłych w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się w dobrej wierze poszukiwać rozwiązania w drodze negocjacji, a w przypadku braku możliwości zawarcia ugody spory te będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Kupującego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. O ile umowa nie stanowi inaczej wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinny być dokonywane w postaci aneksu do umowy.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Załącznik stanowiący integralną część Umowy: Oferta Wykonawcy.

KUPUJĄCY

SPRZEDAWCA